

NUITS-SAINT-GEORGES. Le Pôle Santé Nuiton ouvre bientôt ses portes

Le respect de l'environnement

La construction du nouveau Pôle santé nuiton est arrivée à son terme. Il sera inauguré le 21 novembre.

Situé en zone artisanale et commerciale de Nuits-Saint-Georges, à proximité de la sortie de l'autoroute, le « Pôle santé nuiton », constitue un ensemble médical privé qui regroupe une dizaine de professionnels de santé et cabinet médicaux (médecins généralistes, kinésithérapeute, dentistes, ostéopathe, psychologue, gynécologie, radiologie...), qui devrait être complété prochainement par une pharmacie.

Économies d'énergie

Cette structure médicale de plus de 1 300 m², unique en Côte-d'Or par ses caractéristiques écologiques, est un des projets lauréats retenu dans le cadre de l'appel à projet bâtiment à basse consommation



L'architecte François Brandon a conçu cet ensemble avec la volonté d'abaisser encore de 50 % les exigences de la réglementation thermique. Photo G. Duvernet

d'énergie 2007 lancé par le conseil régional de Bourgogne et l'Ademe.

Prenant en compte les aspects économiques, sociaux (amélioration de l'accueil des patients et des conditions de travail des personnels de santé) et écologiques (préservation de l'environnement et des ressources naturelles), le

Pôle santé nuiton s'inscrit dans une démarche de développement durable. Sa mise en œuvre a été conçue avec la volonté d'abaisser encore de 50 % les exigences de la réglementation thermique 2005. Un objectif obtenu comme le précise François Brandon, architecte, maître d'œuvre de l'opération par « une isola-

tion thermique très poussée du bâtiment, avec une enveloppe extérieure hyperisolée aussi bien du chaud que du froid, des baies à triple vitrage, une toiture-terrasse végétalisée (gazon et plantes grasses), des installations communes pour l'ensemble des utilisateurs (panneaux solaires pour l'eau chaude, chaudière à

À SAVOIR

Le Pôle santé nuiton est une réalisation très en avance dans le domaine des bâtiments à basse consommation, puisque son niveau de consommation d'énergie atteint le « standard passif » (très basse consommation), imposé au Grenelle de l'Environnement pour tous les bâtiments à partir de 2020. En conséquence une subvention de 150 400 € a été accordée à cette réalisation par le conseil régional, pour qui elle constitue un « Projet pilote ».

haut rendement pour le chauffage collectif, ventilation double flux...), adaptables aux besoins de chacun des cabinets médicaux ». Le Pôle santé nuiton sera inauguré le 21 novembre prochain.